

KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT

# Üürida büroo ESTONIA PST 19

📍 Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa

Üürile anda modernne kaubanduspind Kawe Citys!



KATRIN KURM

☎ +3725026897

☎ +3726264250

✉ [katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee](mailto:katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee)

1/7  
korrus

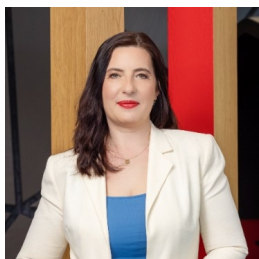
160.6 m<sup>2</sup>  
üldpind

3 051 € +km  
19.00 €/m<sup>2</sup>

ID	143248
Üldpind	160.6 m <sup>2</sup>
Omandivorm	kinnistu
Valmidus	valmimisel
Ehitusaasta	2021
Korrus	1/7
Hoone materjal	kivi

Hind **3 051 €+km**

Ruutmeetri hind **19.00 €**



## KATRIN KURM

äripindade osakonna juhataja,  
Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige,  
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 89425

+3725026897

+3726264250

katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

signalisatsioon, konditsioneer, elekter, lift, mööbli võimalus, internet, sundventilatsioon, vesi, turvakaamerad, uus torustik, kõrged laed, uus elektrisüsteem, ühistransport, keskküte, vesipõrandaküte

## Lisainfo

Tallinna südalinnas Vabaduse väljaku ääres on valminud uus büroohoone - Kawe City!

### HOONE

Modernne, kaasaegset olevikku peegeldav maja on silmapaistva arhitektuuriga. Samas on ühe osana säilitatud arhitekt Ernst Kühnerti poolt loodud miljööväärtusliku maja fassaad.

Paari minuti jalutuskäigu kaugusel on Raekoja plats, Solarise keskus ning Vabaduse väljaku bussi- ja trammipeatused.

### RUUM

Pakutav ruum 160.6m<sup>2</sup> asub säilitatud miljööväärtuslikus hooneosas 1.korrusel, mille aknad avanevad Tatari tänavale.

Sissepääs pinnale hoone fuajeest.

Ruum on avar pinnalaotusega ja seinapinnad on radiaatorivabad. Ruumid on kasutatavad ööpäevaringselt.

Küttelahendusena kasutatakse õhkkütet ja vesipõrandakütet.

### PARKIMINE

Parkimisvõimalused autodele ja jalgratastele hoone maa-aluses garaažis. Ümbruskonnas on lisaks avalikke parkimismajasid ja parklaid.

Lisainfo saamiseks võtke julgelt ühendust ja tulge pinnaga tutvuma!

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

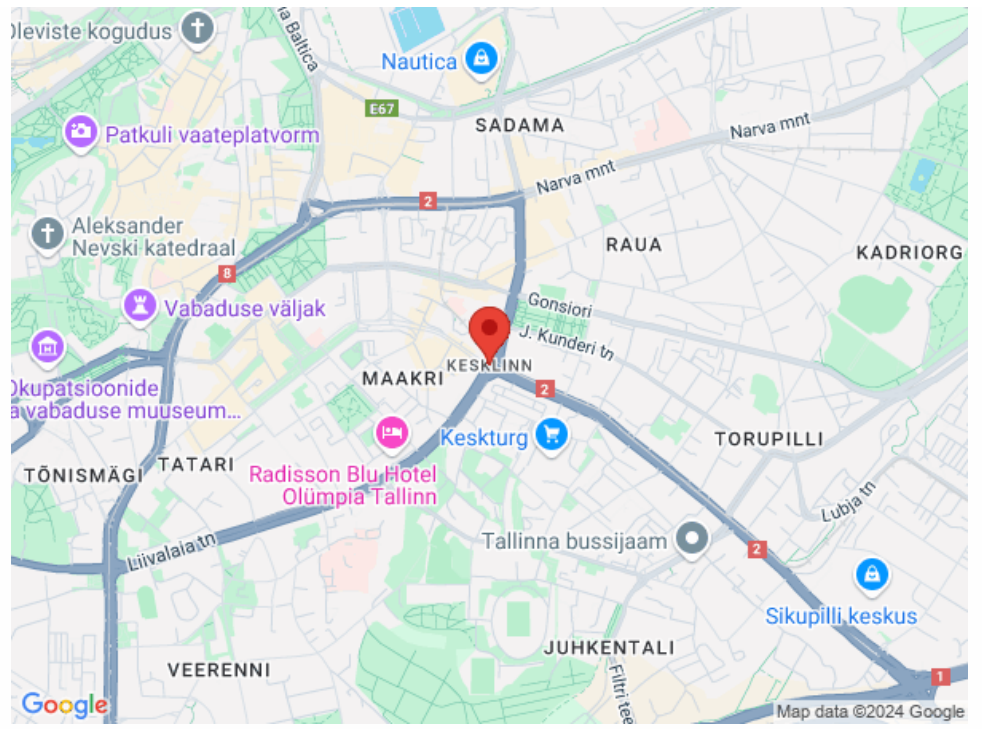
Pärnus: +372 4420700

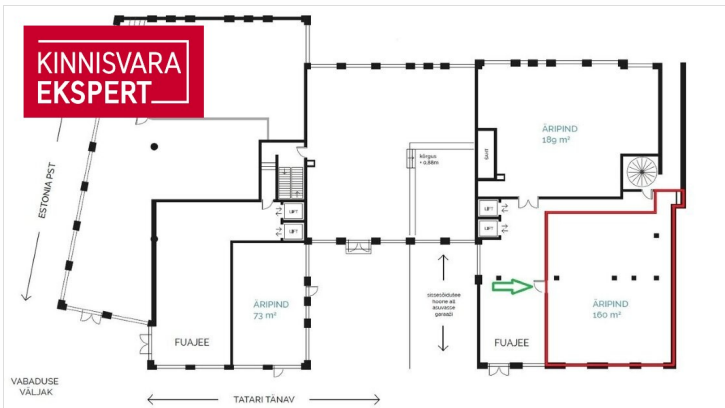
Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍 Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa





**KINNISVARA EKSPERT**

**Sinu kinnisvara-partner**

**Katrin Kurm**

+372 502 6897

katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee

**KINNISVARA EKSPERT**

30 aastat kogemust

**KINNISVARA EKSPERT**