



Üürida büroo JÕE TN 2B



Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa

SILMAPAISTVA ASUKOHAGA SÜDALINNA BÜROOPIND!



ARGO VÕRK

+37253433255

+3726264250

argo.vork@kinnisvaraekspert.ee

5	3	150 m ²	1 350 € + km
ruumi	korrus	üldpind	9.00 € / m ²

ID	147687
Ruume	5
Üldpind	150 m ²
Omandivorm	kinnistu
Valmidus	valmis
Korrus	3
Hoone materjal	kivi
Katastritunnus:	<u>78401:114:1280</u>
Hind	1 350 € +km
Ruutmeetri hind	9.00 €



ARGO VÖRK

maakler, äripinnad,
lepinguline partner.
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 98260.
☎ +37253433255
☎ +3726264250
✉ argo.vork@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

lift, internet, koosolekuruum, sundventilatsioon, eraldi toad, tsentraalne vesi, ühistransport, keskküte

Lisainfo

Üürida väga heas korras valgusküllane büroopind 150m² Jõe tn 2 b ärihoone kolmandal korrusel. Ruumid sobivad kasutamiseks nii büroona, teenindusvaldkonna ettevõtetele kui muuks otstarbeks. Asukoht sobib väga hästi klientide mugavaks juurdepääsuks nii ühistranspordiga kui autoga.

Äripinnal on kabinetisüsteem ja kabinetid on suurusega 2 x 21,2 m², 37,1 m², 15,3 m², 13,5 m². Vajadusel saab kohandada sobiva suurusega kabineti nõupidamisteruumiks. Olemas on köögivalmidus (köögimööbel puudub).Pinnal on 2 WC-d. Liftiga pääseb mugavalt otse äripinnale ja süsteem toimib magnetkaardiga mis annab vastava loa.

Pinna plaan lisatud galeriisse kus on näha ruumide paigutus.

ASUKOHT

Jõe 2b Ärimaja asub linna südames ja lähedusse jäävad kõik olulised teenusepakkujad.

- Reisisadam 5 min
- Nautica Keskus 3 min
- Viru Keskus 5 min
- Tallinna Kaubamaja 5 min
- Rotermanni kvartal 5 min
- Mitmed südalinna restoranid ja kohvikud

Parkida on võimalik tasu eest kõrvalolevas EuroPark parkimismajas.

Igakuisele üürile lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks. Tagatisraha 2 kuu üürisumma ulatuses.

Helista ja läheme vaatama Teie uut kontorit!

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa





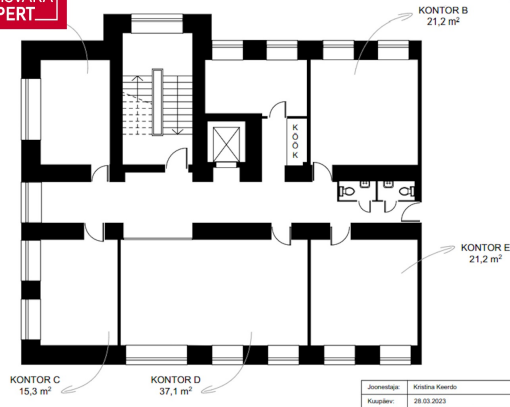


KINNISVARA
EKSPERT



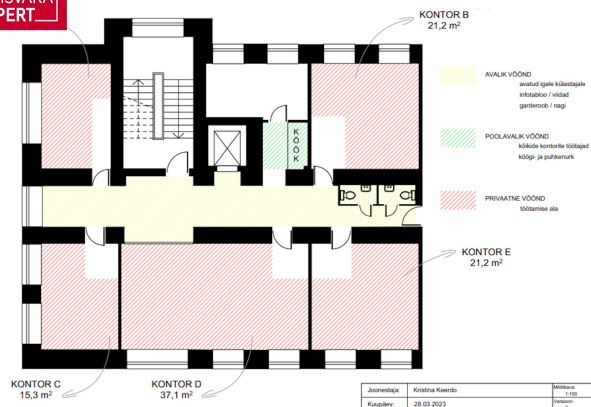
Juurendajaga	Kristina Kaarela	Mõõtkera	1:100
Kuupäev	28.03.2023	Maastik	2

KINNISVARA
EKSPERT



Juurendajaga	Kristina Kaarela	Mõõtkera	1:100
Kuupäev	28.03.2023	Maastik	2

KINNISVARA
EKSPERT



Juurendajaga	Kristina Kaarela	Mõõtkera	1:100
Kuupäev	28.03.2023	Maastik	2

KINNISVARA
EKSPERT

Sinu
kinnisvara-
partner

30
aastat

KINNISVARA
EKSPERT

Argo Vörk

+372 534 33255

argo.vork@kinnisvaraekspert.ee

Usalda oma kinnisvaratehing meie hoolde